

CERERE
PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE ATESTARE A
EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI

Subsemnatul(a) _____ cu domiciliul în județul _____, localitatea _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc _____, et _____, ap. _____, telefon/fax _____, e.mail _____ în calitate de proprietar al imobilului/ reprezentant al _____ situat în județul _____, localitatea _____, strada _____, nr. _____, solicit eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției având următoarele caracteristici;

1. Construcția/extinderea C ... are următoarea descriere :

- Destinația -
- Număr unități individuale.....
- Număr locuri parcare
- Regimul de înălțime
- Suprafața construită din acte mp
- Suprafața construită la sol mp
- Suprafața construită desfășurată.. mp
- Anul edificării construcției.....

2. Construcția/extinderea C ... are următoarea descriere :

- Destinația -
- Număr unități individuale.....
- Număr locuri parcare
- Regimul de înălțime
- Suprafața construită din acte mp
- Suprafața construită la sol mp
- Suprafața construită desfășurată.. mp
- Anul edificării construcției.....

3. Construcția/extinderea C ... are următoarea descriere :

- Destinația -
- Număr unități individuale.....
- Număr locuri parcare
- Regimul de înălțime
- Suprafața construită din acte mp
- Suprafața construită la sol mp
- Suprafața construită desfășurată.. mp
- Anul edificării construcției.....

4. Constructia/extinderea C ... are urmatoarea descriere :

- Destinația -
- Număr unități individuale.....
- Număr locuri parcare
- Regimul de înălțime
- Suprafața construită din acte mp
- Suprafața construită la sol mp
- Suprafața construită desfășurată.. mp
- Anul edificării construcției.....

5. Construcția/extinderea C ... are urmatoarea descriere :

- Destinația -
- Număr unități individuale.....
- Număr locuri parcare
- Regimul de înălțime
- Suprafața construită din acte mp
- Suprafața construită la sol mp
- Suprafața construită desfășurată.. mp
- Anul edificării construcției.....

6. Constructia/extinderea C ... are urmatoarea descriere :

- Destinația -
- Număr unități individuale.....
- Număr locuri parcare
- Regimul de înălțime
- Suprafața construită din acte mp
- Suprafața construită la sol mp
- Suprafața construită desfășurată.. Mp
- Anul edificării construcției.....

Anexez în copie (construcții realizate dupa 1 august 2001 cu autorizație de construire):

- Copie carte de identitate/ certificate de înregistrare eliberat de către Registru Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei oraș Măcin cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Autorizația/autorizațiile de construire însoțită de documentația tehnica (DT) vizată spre neschimbare;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dupa caz, proces-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției;
- Foto fațadele construcției;
- Declarație pe proprie răspundere, în forma autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară ca imobilul pentru care solicită emiterea certificatului de atestare a fost edificat/extins, cu respectarea în totalitate a prevederilor din Autorizația de construire nr. din și construcția nu a suferit modificări de la data întocmirii și anul edificării construcției;
- Extras de carte funciară pentru informare de data recentă, nu mai vechi de 6 luni(dacă există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat (planul de amplasament de delimitare a imobilului în forma analogică sau digital);

Anexez in copie (constructii realizate dupa data de 1 august 2001 fără autorizație de construire):

- Copie carte de identitate/ certificate de înregistrare eliberat de către Registru Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei oraș Măcin cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Foto fațadele construcției;
- Certificatul de urbanism (emis de Primaria oraș Măcin)
- Extras de carte funciară pentru informare de data recentă, nu mai vechi de 6 luni(dacă există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat (planul de amplasament de delimitare a imobilului în forma analogică sau digitală)
- Declarație pe proprie răspundere, în forma autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară anul edificării construcției.
- Memoriu de arhitectura, ce trebuie să cuprinda condițiile de amplasament (regim juridic, regim economic și regim tehnic), descrierea construcției, încadrarea în clasa de importanță, categoria de importanță și cerințele de verificare ale construcției (referat de verificare întocmit de către specialist verficator de proiect atestati pe domenii/ subdomenii și specialități), inclusive dacă se încadrează în reglementările de urbanism aprobate pentru zona de amplasament, care să confirme situația actuală a construcțiilor și respectarea dispozițiilor în materie;
- Proiect releveu la nivel de autorizație de construire (plan de încadrare, plan de situație, planul tuturor nivelelor, secțiuni ale fațadelor) elaborat de un arhitect cu drept de semnatură;
- Expertiza tehnică pentru rezistența mecanică și stabilitate întocmit de către un specialist cu activitate în construcții atestat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Certificatul energetic (conform art. 6 Legea 372/2005).

Prin prezenta cerere, susțin și îmi asum răspunderea asupra veridicității documentelor prezentate.

Data _____

Subsemnatul _____

