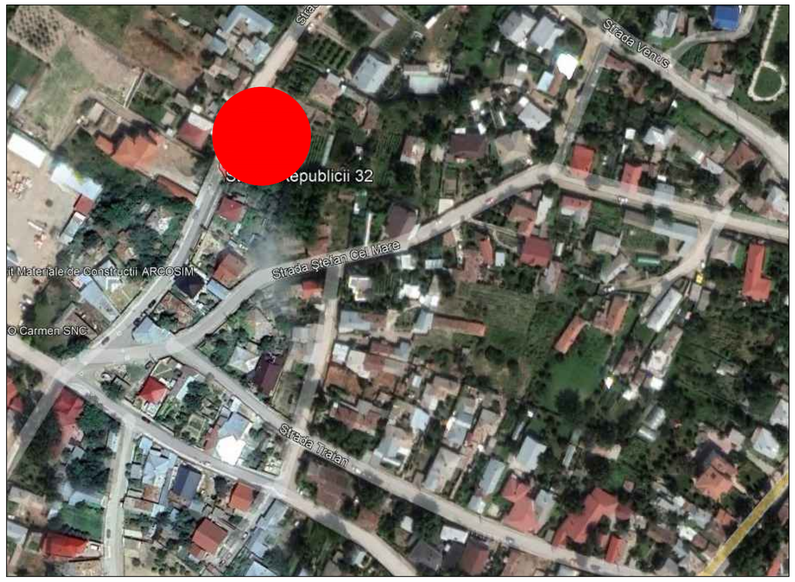
U.A.T. ORAŞ MĂCIN
data anuntului: .04.2026

INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER



Argumentare:
In intravilanul oraşului Măcin, pe strada Republicii se doreste edificarea unei locuinte in regim de inaltime Parter. Terenul - proprietatea beneficiarului se afla amplasat in UTR 3 - zona rezidentiala, zona institutii publice si servicii de interes general, zona de lucrari aferente tehnico-edilitare, zona de constructii aferente cailor de comunicatii si transport, asa dupa cum a fost aprobat prin PUG si RLU - oras Macin.
Terenul este liber de sarcini si are posibilitate de racord la alimentare cu apa in sistem centralizat, energie electrica, canalizare si gaze.

Se propun urmatorii indici urbanistici:
POT = 40% si CUT = 0,70

Initiator: **PRECUP BOGDAN**

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal in perioada: .04.2026 / .04.2026

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:
.....
adresa: Primaria orasului MACIN, strada FLORILOR, nr. 1, tel: 0240 571354; fax: 0240 573950 e-mail: primaria_macin@yahoo.com
OBSERVATIILE SUNT NECESARE IN VEDEREA STABILIRII CERINTELOR DE ELABORARE P.U.Z.
RASPUNSURILE LA OBSERVATIILE TRANSMISE VOR FI AFISATE LA SEDIUL PRIMARIEI MĂCIN IN DATA DE .04.2026
ETAPELE PRECONIZATE DE CONSULTARE A PUBLICULUI PANA LA APROBAREA P.U.Z. SUNT:
- implicarea publicului in etapa pregatitoare
- implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor
- implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ
- implicarea publicului in etapa monitorizarii implementarii PUZ